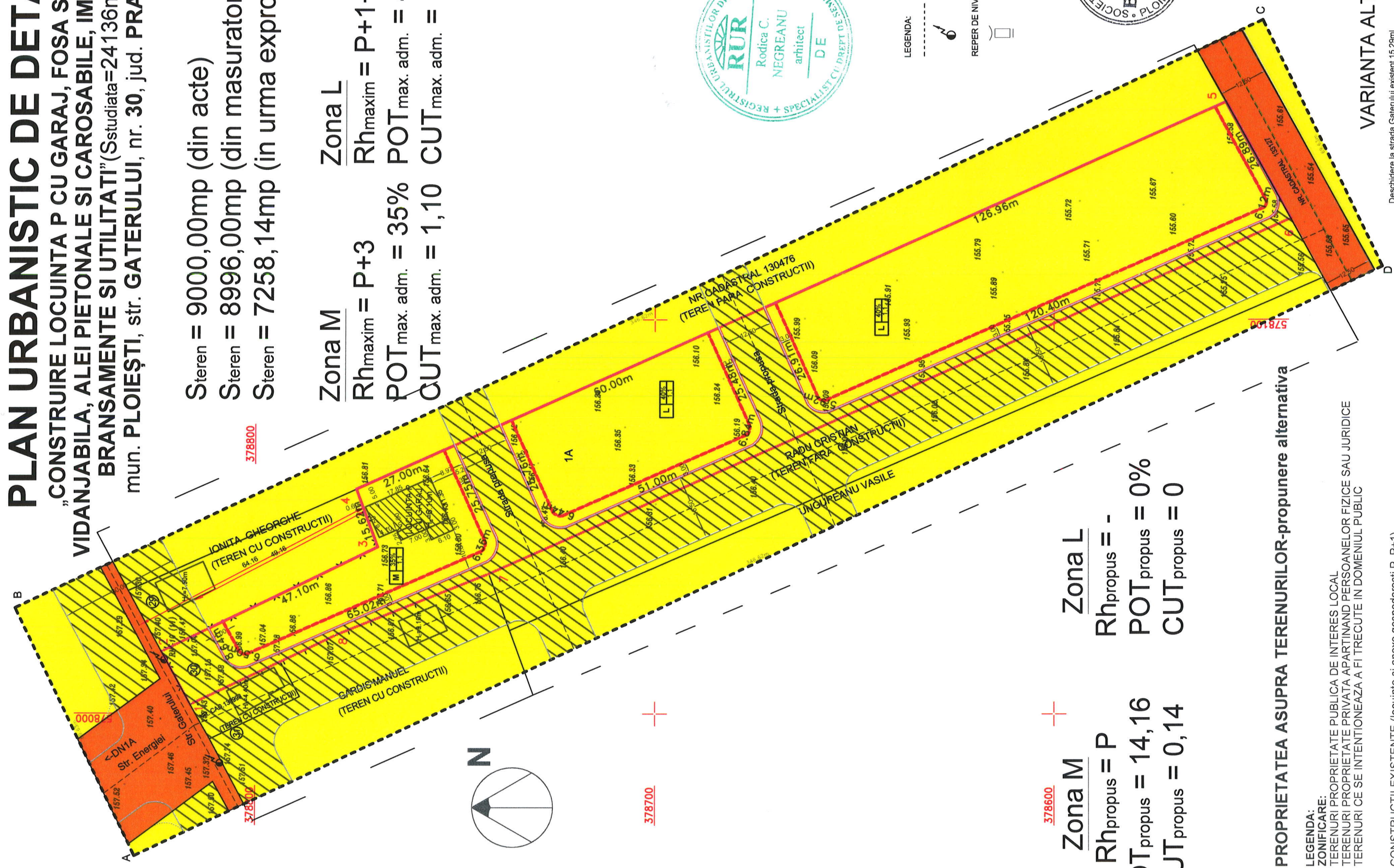


PLAN URBANISTIC DE DETALIU
"CONSTRUIRE LOCUINTA P CU GARAJ, FOSA SEPTICA
VIDANJABILA, ALEI PIETONALE SI CAROSABILE, IMPREJMUIRE,
BRANSAMENTE SI UTILITATI"(Sstudiata=24136mp) in
mun. PLOIEȘTI, str. GATERULUI, nr. 30, jud. PRAHOVA

Steren = 9000,00mp (din acte)
Steren = 8996,00mp (din masuratori)
Steren = 7258,14mp (in urma exproprierii)

Zona M Zona L
Rh_{maxim} = P+3 Rh_{maxim} = P+1+M
POT_{max. adm.} = 35% POT_{max. adm.} = 40%
CUT_{max. adm.} = 1,10 CUT_{max. adm.} = 1,10



- LEGENDA:
- AX DRUM
 - STALP ELECTRIC
 - REPER DE NIVELMENT RN-10 (11)
 - STALP ELECTRIC BETONAT

Zona M Zona L
Rh_{propus} = P Rh_{propus} = -
POT_{propus} = 14,16 POT_{propus} = 0%
CUT_{propus} = 0,14 CUT_{propus} = 0

PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR-propunere alternativa

- LEGENDA:
- ZONIFICARE:
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES LOCAL
 - TERENURI PROPRIETATE PRIVATA APARTINAND PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE
 - TERENURI CE SE INTENTIONEAZA A FI TRECUTE IN DOMENIUL PUBLIC
- LIMITE:
- CONSTRUCTII EXISTENTE (locuinte si anexe gospodaresti P, P+1)
 - CONSTRUCTIE PROPUSA (locuinta P cu garaj)

VARIANTA ALTERNATIVA 2

Deschidere la strada Gaterului existent 15,29m
Deschidere la strada minima conform R.G.U. pentru locuinte izolate sau cuplate 12,00m

S.C. EDIODRA S.R.L.		Beneficiar: ENUTA CONSTANTIN SI ENUTA SANDUTA	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA Sc.:	Nr. proiect: ED 02-11
			Faza: P.U.D.
SEF PROIECT	arh. Rodica Negraru	1:500	P.U.D. "CONSTRUIRE LOCUINTA P CU GARAJ, FOSA SEPTICA VIDANJABILA, ALEI PIETONALE SI CAROSABILE, IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE SI UTILITATI"
PROIECTAT	arh. Rodica Negraru	Ian.	Planşa nr.9
DESEMAT	arh. Anca Costache	2016	PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

LIMITA TERENULUI STUDIAT
REGIM DE ALINIERE OBLIGATORIU CONFORM R.G.U. PENTRU LOCUINTE 4,00m
(str. Gaterului), 3,00m (drumurile propuse)